## FEDERAL BANK

Loan Collection & Recovery Department - Mumbai Division The Federal Bank Limited, Loan Collection & Recovery Department Mumbai Division, 134, 13th Floor, Joly Maker Chamber II, Nariman Point, Mumbai - 400021, E-mail: mumlcrd@federalbank.co.in. Phone: 022 22022548 / 22028427, CIN: L65191KL1931PLC000368 Website: www.federalbank.co.in

Sale Notice for Sale of Immovable Assets Under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act,2002 (hereinafter referred to as Act) read with provision to 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules,2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the borrowers/Co-obligants/Guarantors that the below described immovable property mortgaged/charged to the Federal Bank Limited (Secured Creditor), by the physical possession of which has been taken by the Authorized Officer of The Federal Bank Limited (Secured Creditor), will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis on 23/07/2024 for recovery of Rs. (1) 2,53,50,154.92 as on 23/07/2024 in the OD & Cash Credit Loan (Account No: 12855500002574), (2) Rs. 59,23,219.42 as on 23/07/2024 in the GECL: Term Loan (Account No: 12856900000911) and (3) Rs. 6,08,94,384.30 as on 23/07/2024 in the Housing loan (Account No: 12857300000964) aggregating to Rs. 9,21,67,758.64 as on 23/07/2024 together with further interest, costs and expenses thereon till realization as per claim in the Original Application OA No. 646/2023 filed before Hon'ble Debt Recovery Tribunal-2/Mumbai from (1) Mr. Mukesh Pillai, S/o Mr. Sadashivan Pillai, residing at, known at RH 10, Insignia Brook Land, Undri, Pisoli Road, Pune - 411060, Maharashtra and also at Plot No: 79, Clover Hills CHS Ltd, NIBM Undr Road, Kondhwa Khurd, Taluka Haveli, District - Pune, Maharashtra 411048, (2) Bombay Glaze, a Sole Proprietorship firm of Mr. Mukesh Pillai, having its place of business/office at, Gala 566, Sr No 37, Hissa No: 1, 4 3 2 Pisoli Industrial Zone, Pune - 411 060, Maharashtra and (3) Mrs. Nandini K Mali, W/o Mr. Mukesh Pillai known at RH 10, Insignia Brook Land, Undri, Pisoli Road, Pune - 411060, Maharashtra and also at Plot No: 79, Clover Hills CHS Ltd, NIBM Undri Road, Kondhwa Khurd, Taluka Haveli, District - Pune, Maharashtra - 411048

#### Description of property

All that piece and parcel of the Row House in apartment named as Insignia Brooklands" Row House No: RH-10, Ground + First Floor admeasuring 1811.25 Sq ft that is 168.27 built up area and Unit eye level terrace area admeasuring 176.25 sq ft (16.37 sq mtrs chargeable area and Unit top terrace area admeasuring 173.75 sq f (16.14 sq mtrs) chargeable area and Unit garden terrace admeasuring 371 sq ft (34.46 sq mtrs) chargeable area along with Unit parking area of 87.50 sq ft (8.13 sq mtrs) chargeable area situated in land bearing Survey No: No:46/1/1A, and 46/1/1B of village Undri, bounded on the East by Undri Boundary, on the South by remaining portion of Survey No: 46/1, on the West by Survey No: 45 on the North by Survey No: 45 and Survey No:59/IA of village Pisoli bounded on the East by Undri Pisoli Road, on the South by remaining portion of Survey No:59/1A, on the West by Pisoli boundary and or the North by Survey No: 6, Near Euro School, Besides Mirchandan Bellagio Society, Undri, Pisoli, Taluka - Haveli, District Pune, Pin code - 411060, State of Maharashtra together with all building existing and or to be constructed and presently bounded on the East by House No.11 on the South by Internal Road on the West by Roy House No:9 and on the North by open space.

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in the website of The Federal Bank Ltd i.e https://www.federalbank.co.in/web/guest/tender-notices.

For The Federal Bank Ltd. Deputy Vice President & Division Head (Authorised Officer under SARFAESI Act) Date: 24.06.2024

by the undersigned Advocate, Ms. Audrey Diniz, that my client, Mr. Anandram

Krishnarso Wagle, resident of 302, Juhu Omkar CHSL, Juhu Versova Link Road, Andheri West, Mumbal, 400053, states that he is the lawful owner in possession of the Flat bearing No. T-5, situated on the 3rd Floor of the B Wing, Kurtarkar Mansion CHSL, Margao-Goa. Herein after the "Sald Flat".

Notice is hereby given to the public at large

Further my client states that, they purchase the aforesaid "Said Flat" vide an Agreemen dated 23rd December 1994 from the builde and subsequently when society was formed my client became the member of the said society, duly registered as "Kurtarka Manaion Co-operative Housing Society LTD.", Regletration No. HSG-(b)-155/South Goa/96. Thus the share certificate bearing No. 44, 10, shares bearing No. 431 to 440 has been transferred in the name of my client Mr. Anandram Krishnarao Wagle.

That my client, Mr. Anandram Krishners Wagle, states that he has lost the aforesald original Agreement dated 23rd December 1994 and the share certificate. Therefore my client has requested "Kurtaricar Manaion Co operative Housing Society LTD." to issue him duplicate Share Certificate for the "Sald Flat" vide letter dated 13th March, 2024.

That my client, Mr. Anandram Krishne states that he has not mortgage the "SAID FLAT" with any bank or financial ution and therefore, Mr. Anandrai Krishnarao Wagle has lodged Police complaint before Greater Mumbal Police on at Mumbal, dated 27/04/2024 stating that he has lost his original documents, i.e Agreement dated 23rd December, 1994 (Purchase Document) and lodged another complaint before Greater Mumbal Police Station at Mumbal, dated 26/12/2023 stating he hae lost his original share certificate.

By this notice, I hereby call upon any Person/s and or Bank/s and/or Financia institution/s and Entity claiming an interest in the "Said Flat" or any part thereof by way o sale, transfer, assignment, gift, lease Inheritance, exchange, mortgage, charge lien, trust, possession, easement Arment or otherwise however and having any objection to issue duplicate Share certificate to my client, Mr. Anendrar Krishnarao Wagle, with respect to the "SAID FLAT\*, may file their objections in writing before the Kurtarkar Mansion Co-operativ Housing Society LTD, opp. Kademba Bus Stand Madel, Margao-Goa, 403 601, and/or to office in person, together with copies of documents in support of the claim /Objection within a period of 38 days from the date o publication from the date of this notice.

Place: Margao, Goa Dated: 26/06/2024 Sd/ Adv. Audray Diniz Off: G-9, Kutarkar Bidg, Madel Margeo Salcete, Goa. Mob No: +91 7507441552 PUBLIC NOTICE

(<u>0</u>)

Suprabhat Majoor Sahkari Sanstha Ltd Add:- Room No. 65 Ahinsa nagar Housing Society Govt. Colony Opp Bldg. No. 10 behind New English School Bandra East Mumbal

I Lost My Original And Important Society Document Those Are Follows 1) Original Registration Certificate No. Born/WHE/ PRD (L) 614/ Year 1993-94 dt.4/5/1994. 2) Original Amendment Outward No. Mumbai / H-EAST/ PND/ Suprabhat Majoor / 179/ Year 98 Dt 23/7/1998. 3) Original Amendment outward No Mumbai/ R-Ward/ PND/ 2007 dt.8/3/2007 4) Original Amendment Outward No. Mumbai/ Dy Regd./ H-| W/B-3/ PND/ Suprabhat Majoor / Year 2013 dt. 15/10/2012. 5) DDR/ NOC, Outward No. Dist. Dy. Regd-3/ Majoor/ Olakhapatra NOC/ Suprabhat Majoor/ 2017/ 0240 dt. 20/4/2017. 6) Form- "A" Original. 7) Bye-Law Sanctioned on 4/5/1994 8) Bye-Laws Sanctioned O/No. Mumbai / S. N / H-E/ PND/ Suprabhat Majoor 1/3/2015 date

12/5/2015. Lost above document :- Near Chetna College Govt. Colony, Bandra East, Maharashtra Mumbai-400051

I have lodged a complaint on 13/06/2024 at Kherwadi Police Station Bandra (E) that my original papers are missing, if anyone found these original papers please inform me on the above address or Call Mobile number 9920079668

### FOODS AND INNS LIMITED

CIN: L55200MH1967PLC013837 Regd. Office: Udyog Bhavan, 2™ Floor, 29, Walchand Hirachand Marg, Ballard Estate, Mumbai-400038 ods & Inns Email: writetoue@foodsandinns.com: Website: www.foodsandinns.com Phone: +91 22 22813102

#### NOTICE

Sub: Transfer of Equity Shares of the Company to Investor Education and Protection Fund (IEPF) Suspense Acc

This Notice is given that pursuant the provisions of Section-124 of the Companies Act, 2013 read with investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 ("the Rules) notified by the Ministry of Corporate Affairs effective September 07, 2016 and amendments thereof.

The rules, amongst other matters, contain provisions for transfer of all shares in respect of which dividend has not been paid or almed by the shareholders for seven consecutive years or more in the name of investor Education and Protection Fund (IEPF) Suspense Account.

Adhering to the various requirements set out in the Rules, the Company has communicated individually the concerned shareholder(s) whose shares are liable to be transferred to IEPF Suspense Account under the said Rules for taking appropriate action(s).

The Company has uploaded full details of such shareholder(s) and shares due for transfer to IEPF Suspense Account on its webs www.foodsandinns.com. Shareholder is requested to refer to the weblink http://www.foodsandinns.com/ to verify the details of unencashed dividends and the shares liable to be transferred to IEPF Suspense Account.

Shareholder may note that both the unclaimed dividend and the shares transferred to IEPF Authority/ Suspense Account including all benefits accruing on such shares, if any, can be claimed back by them from IEPF Authority after following the procedure prescribed by the Rules. in case, the Company does not receive any communication from the concerned shareholders on or before 19th October, 2024 or such other date as may be extended, the Company shall, with a view to complying with the requirements set out in the Rules, transfer the shares to the IEPF Suspense Account by the due date as per procedure in the rules. In case the shareholder(s) have any queries on the subject matter and the Rules, they may contact the Company's Registrar and Transfer Agents at Link intime (India) Private Limited, C 101, 247 Park, L.B.S. Marg, Vikhroli (West), Mumbal - 400083, Phone: 1800 1020 878; Fax: 022 - 4918 6060; Email - mt.helpdeak@linkintime.co.in.

For Foods and Inna Limited

Date : 26<sup>th</sup> June, 2024 Place: Mumbal

Ameya T. Masurkar

Sd/-

Company Secretary & Compliance Officer

### **PHYSICAL POSSESSION NOTICE** OICICI Bank | Branch Office: ICICI Bank Ltd., Office Number 201-B, 2nd Floor, Road No. 1 Plot No. B3, WIFI IT Park, Wegle Industrial Estate, Thane, Maharashtra- 400604

The Authorised ICICI Bank Officer under the Securitisation, Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued Demand Notices to the borrower(s) mentioned below, to repay the amount mentioned in the Notice within 60 days from the date of receipt of the said Notice.

Having failed to repay the amount, the Notice is issued to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described below, by exercising powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the below-mentioned dates. The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property. Any dealings with the property will be subject to charges of ICICI Bank Limited.

Sr. No.	Name of the Borrower(s)/ Loan Account Number	Description of Property/ Date of Physical Possession	Date of Demand Notice/Amount In Demand Notice (Rs)	Name of Branch				
	Rukmini K Gadhewar & Krushna G Gadeshwar/ (LBMUM00004983107)	Flat No. 1405, 14th Floor, Wing E, Life Republic, Sec R9, Oro Avenue, Hinjewadi, Sr No. 124 Part & Others, Pune 411057. / 20th Jun 24	October 02, 2022 Rs. 24,83,946.00/-	Pune				
he above-mentioned borrowers(s)/guarantors(s) is/are hereby issued a 30 day Notice to repay the amount,								

else the mortgaged properties will be sold after 30 days from the date of publishing this Notice, as per the provisions under Rules 8 and 9 of Security Interest (Enforcement) Rules 2002. Date: June 26, 2024 Sincerely Authorised Signato For ICICI Bank Ltd.

Place : Mumbai

### **AU SMALL FINANCE BANK LIMITED** A SCHEDULED COMMERCIAL BANK Regd. Office: 19-A, Dhuleshwar Garden, Ajmer Road, Jaipur - 302001 (CIN:L36911RJ1996PLC011381)

Demand Notice Under Section 13(2) of Securitisation Act of 2002

As the loan account became NPA therefore the Authorized officer under section 13(2) of "The Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002" had issued 60 days demand notice to the Borrowers/Co borrowers/Mortgagers/Guarantors (collectively referred as "Borrowers") as given in the table. According to the notice if the ers do not deposit the entire amount within 60 days, the amount will be recovered from auction of the mortgage properties/secured assets as given below. Therefore you the borrowers are informed to deposit the entire loan amount along with future interest and expenses within 60 days from the date of demand notice, otherwise under the provisions of 13(4) and 14 of the said Act, the Authorized officer is free to take possession for sale of the mortgage properties/secured assets as given below. Borrowers to note that after receipt of this notice, in terms of Section 13(13) of the Act, 2002, you are prohibited and restrained from transferring any of the secured assets by way of sale, lease or otherwise, without prior written or

Borrowers attention are attracted towards Section 13(8) r/w Rule 3(5) of The Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 Act that the borrowers shall be entitled to redeem their secured asset upon the payment of the complete outstanding dues as mentioned below before the publication of auction notice, which thereafter shall cease to exist.

Name of the Borrower / Co-Borrower / Mortgagor / Guarantor / Loan A/c No.	Date and Amount of Demant Notice Under Sec. 13(2)	d Description of Mortgaged Property
(Loan A/C No.) L9001060713610126, Kanha Ramu Lone (Borrower), Smt.Archana Kanha Lone (Co-Borrower)	14-May-24 ₹ 7,98,421/- Rs. Seven Lac Ninety-Eight Thousand Four Hundred Twenty-One Only as on 13-May-24	Property Situated At House No. 177/1/2,S. No. 33, Plot No. 10, Mouje Khadavall, Te Kalyan, Dist Thane, Maharashtra Admessuring 166.66 Sq.Yrd.
(Loan A/C No.) L9001060118825871, Ornkar Garment (Borrower), Vikas Varnan Narvankar (Co-Borrower) Raksha Vikas Narvankar (Co-Borrower)	14-May-24 ₹ 12,60,241/- Rs. Twelve Lac Sixty Thousand Two Hundred Forty-One Only as on 13-May-24	Property Situated At Municipal Corporation 24 3Rd Fir C Wing Vilayn Solit Aire Chai Phase II Fatherwadi Vasai East,Dist-Thane, Maharashtra Admeasuring 305 Sqyds
(Loan A/C No.) L9001060116434830, Rajesh Vagataji Purohit (Borrower), Chhagan Lai (Co-Borrower) Madan Lai (Co- Borrower)	14-May-24 ₹ 8,40,575/- Rs. Eight Lac Forty Thousand Five Hundred Seventy-Five Only as on 13-May-24	(Property 1) Property Situated At Patta No. 37, Misal No. 153, Gram Panchayat - Despa, Tehsil -Bhinmal, Distt. Jalore, Rajasthan. Admeasuring 300 Sq. Yrd. (Property 2) Property Situated At Patta No. 38, Book No. 87, Vill -Daspa, Tehsil-Bhinmal, Distt. Jalore Rajasthan Admeasuring 233.33 Sq. Yrd. (Property 3) Property Situated At Patta No. 39, Vill- Daspa, Tehsil - Bhinmal, Distt Jalore Rajasthan Admeasuring 234.5 Sq. Yrd.
(Loan A/C No.) 19001060819563660, Krishna Mobile (Borrower), Rajesh Vagataji Purohit (Co-Borrower) Madan Lai (Co-Borrower) Chhagan Lai (Co-Borrower)	14-May-24 ₹ 6,25,644/- Rs. Six Lac Twenty-Five Thousand Six Hundred Forty-Four Only as on 13-May-24	(Property 1) Property Situated At Gram Panchayat Patta No 37, Book No 87, Misal No 153, Vill - Daspan, Tehsil - Bhinmal, Dis - Jalore, Rajasthan. Admeasuring 300 Sq.Yrds. (Property 2) Property Situated At Gram Panchayat Patta No 38, Book No 87, Misal No 154, Vill - Daspan, Tehsil - Bhinma , Dist - Jalore, Rajasthan. Admeasuring 293.39 Sq.Yrds. (Property 3) Property Situated At Gram Panchayat Patta No 39, Book No 87, Misal No 155, Vill - Daspan, Tehsil - Bhinmal, Dist - Jalore, Rajasthan Admeasuring 234.5 Sq.Yrds.
(Loan A/C No.) 19001070133802822, Sohansingh N Dasana (Borrower), Smt.Lila Sohansingh Dasana (Co-Borrower)	15-May-24 ₹ 21,80,282/- Rs. Twenty-One Lac Eighty Thousand Two Hundred Eighty-Two Only as on 13-May-24	Property Situated At- Survey No 9 Old Servey No 504 Hissa No 8 Survey No 20 Old Survey No 503 Hissa No 2 Lying, Flat No 101, Floor No. 1, Building No 1, Chandika Heritage, Taluka Vasai, Dist Palghar, Maharashtra Admeasuring 330 Square Feet
(Loan A/C No.) L9001060124097695, Ashok Creations (Borrower), Harishchandra Padu Vaskar (Co-Borrower) Chandrakala H Vaskar (Co-Borrower)	15-May-24 ₹61,03,449/- Rs. Sixty-One Lac Three Thousand Four Hundred Forty-Nine Only as on 13-May-24	Property Situated At Development Authority (Res/Comm) Flat No 102, 1St Floor, A Wing Akhya Chs Ltd., Plot No 69D, 69J, 69K, Sector 21, Vill-Kharghar, Tehsil - Panwel, Dist - Raigarh, Maharashtra Admeasuring 75.30 Sq.Mtr. And Terrace Area 35.67 Sq.Mtr
(Loan A/C No.) 19001060129773757, Goodluck Poultry (Borrower), Mohmmad Yusuf Vall Mohmmad Khan (Co-Borrower) Smt.Fatma Yusuf Khan (Co-Borrower)	15-May-24 ₹ 19,93,308/- Rs. Nineteen Lac Ninety- Three Thousand Three Hundred Eight Only as on 13-May-24	Property Situated At-Cts No 1A13 1A9, Shop No 1 And 2, Building No Bp 3, M M R D A Vadala, Village Anik, Tehsil Chembur, District Mumbal, Maharashtra Admeasuring 276 Squara Feet
(Loan A/C No.) L9001060126921674, Always Healthy Pharma (Borrower), Dhiraj Tiwari (Co-Borrower)	16-May-24 ₹25,57,783/- Rs. Twenty-Five Lac Fifty- Seven Thousand Seven Hundred Eighty-Three Only as on 13-May-24	Property Situated At- Plot No 47, Shop No G 39, Sector 30 A, Vashi Station, District-Thane Maharashtra Admeasuring 105 Square Feet
(Loan A/C No.) L9001060132074664, Planet Beauty Salon & Classes (Borrower), Anlket Basant Sharma (Co-Borrower) Smt.Khushbu Basant Sharma (Co- Borrower)	16-May-24 ₹ 15,67,684/- Rs. Fifteen Lac Sixty-Seven Thousand Six Hundrad Eighty-Four Only as on 13-May-24	Property Situated At- New S.No.168P, Plot No.25 26, Flat No102, 1 Floor, E-Wing, Sri Prasth Building No 25 26 Chsl, Village- Nilemore Vasai ,Dist-Thane, Maharashtra. Admessuring 710 Sq.Ft
(Loan A/C No.) L9001060121628846, Meghani Traders (Borrower), Bhagwandas Sanmukhdas Meghani (Co-Borrower) Banty Bhagwandas Menghani (Co- Borrower) Smt.Punam Banty Meghani (Co-Borrower)	16-May-24 ₹ 15,04,883/- Rs. Fifteen Lac Four Thousand Eight Hundred Eighty-Three Only as on 13-May-24	Property Situated At- Shop No- 45, Nazul Sheet No- 69-D, Nazul Plot No- 10/58, Out O Plot No- 2,3,4,5, Part 7,8,9,10, Mouje- Gaonthan, Paragane Badnera, Teh & Dist- Amrawati, Maharashtra Admeasuring 174 Sq.Ft.
(Loan A/C No.) L9001060131200938, Shri Mahalaxmi Homeo Clinic (Borrower), Shubhangi Sheetalkumar Boke (Co- Borrower) Sheetalkumar Ramkrushna Boke (Co-Borrower) Vinayak Pundilkrao Takore (Co-Borrower) Smt. Pushpa Vinayak Takore (Co-Borrower)	16-May-24 ₹ 20,18,877/- Rs. Twenty Lac Eighteen Thousand Eight Hundred Seventy-Seven Only as on 13-May-24	Property Situated At- Survey No 20, Plot No 12, Vide Order Nap-34-Mhasala, Mouje Mhasala Pragane Nandgaon Peth, Tehsil Arnravati, Madhavi Vihar Sector B Part-3 Panchashii Chowk, Disti- Arnravati, Maharashtra Admeasuring 191.25 Sq. Mtr.

### BHARAT CO-OPERATIVE BANK (MUMBAI) LTD.

ES.

(MULTI-STATE SCHEDULED BANK) Central Office: "Marutagiri", Plot No. 13/9A, Sonawala Road, Goregaon (East), Mumbai-400063. Tel.: 61890134 / 61890083

#### **DEMAND NOTICE**

DTICE UNDER SECTION 13(2) OF THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT C SECURITY INTEREST ACT, 2002 (SARFAESIACT, 2002)

Notice is hereby given to you under Section 13(2) of The Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Securi terestAct, 2002. This notice is published in addition to the notice sent to your last known address by Registered A.D. Post / Speed Post. . At your request, Bharat Co-operative Bank (Mumbai) Ltd., through the below mentioned Branches has sanctioned to you by way of financial sistance against the mortgage/ hypothecation of the property/ies described herein below creating security interest thereon, as per terms ndition mentioned in respective Sanction letters.

. You have failed and neglected to pay the loan amount installments as per agreed terms and therefore the above said financial assistance/cred acility have been classified as NPA as detailed below. Demand Notice under section 13(2) of The Securitisation and Reconstruction of Financia ssets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (hereinafter referred as 'SARFAESI Act' or 'Said Act') was sent to your last known addresse Registered Post A.D. / Speed Post. Through this publication the undersigned being the Authorized Officer under the 'said Act', hereby call upon you to discharge your respecti

ntire liabilities as mentioned below in respect of below mentioned loan accounts within 60 days from the date of publication of this notice and failin which Bank shall exercise all or any of the rights detailed under sub section 4 of section 13 of the aforesaid act and under other applicable provisions.

To the salar Act.

Now are also put on notice that in terms of Sub-Section (13) of Section 13, you shall not transfer by sale, lease or otherwise create any third panterest on the said respective secured assets detailed in Schedule 'C' of the notice without obtaining written consent of the said Bank. i. The said Bank reserves its right to call upon you to repay the entire liabilities under the said respective Loan Accounts that may arise hereafte vell as other contingent liabilities.

. This notice is without prejudice to the said Bank's right to initiate such other actions and/or legal proceedings as it deems necessary under a other applicable provisions of Law. You are liable to pay service charges/cost/expenses, if any for recovery actions under the said Act as applicable I. You are free to take inspection of the statement of account maintained by the said Bank and the loan documents executed by you relating to you an Account, with prior appointment.

9. The said borrowers/ mortgagors in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the said property/ies and any dealing

ith the said property/ies shall be subject to the charge of Bharat Co-operative Bank (Mumbai) Ltd. For more details the unserved notice may be collected from the undersigned.

Sr. No	Name of Borrower / Joint- Borrower / Surety/ Legal Heir(s)	NPA Date/ Demand Notice Date	Branch/ Loan Account No./ Total Outstanding Amount	Description of Secured Asset/s/Property/ies
	M/s. S. N. Telecom Partners & Joint/Co-Borrowers:     Mr. Suresh Therukunhi Bangera     Mr. Dinesh Krishna Amin Sureties:     Ms. Elena Pascoal Fernandes     Mr. Rajan Gajanan Sawant	28.04.2024 Notice Date:	11.06.2024 with further interest & charges w.e.f 01.06.2024	i. Hypothecation charge over entire Current Assets comprising inter alia of Stocks of Raw Material, Work in progress, finished goods and debtors.  ii. Apartment No. 201 admeasuring 1340 sq. ft. being super built up area on the Second Floor of "Sai Dham" building along with undivided interest of 1.94% (1.94% + 0.05%) in land and common areas and facilities having car parking in the Basement Floor of Block B bearing Sy. No. 60-1A & 60-1B, Hat Hill, Chilimbi, Mangalore – 575 001 situated at Kodialbail B' Village of Mangaluru Taluk within Mangaluru City Corporation and within the registration Sub District of Mangaluru City Corporation and within the registration Sub District of Mangaluru City Entry & District and Comprised in:

Goregaon (East) Branch

charges w.e.f 08.06.2024

charges w.e.f 29.05.2024

Rs.2.41.829/- outstanding as on

07.06.2024 with further interest 8

Rs.29,82,898/- outstanding as o

000333310067897

Boisar Branch

Boisar Branch

007433560000118

Notice Date: Rs.42,01,451/- outstanding as or

31.05.2024 with further interest &

harges w.e.f 01.06.2024

007433330000393

NPA Date:

28.04.2024

Notice Date

14.06.2024

28.04.2024

Notice Date

10.06.2024

NPA Date:

01.05.2024

. Mr. Suresh Therukunhi Bangera

. Ms. Elena Pascoal Fernandes

2. Mr. Shashi Bachu Shetty

. Mr. Raghunath Ladhuran

Mr. Sanju Shankar Shetty.

Mr. Kishor Vishwanath Mahale

. Mrs. Darshana Kishor Mahale

Mr. Ganesh Trimbak Ghude

roprietor of M/s. K3 Gents

Joint/Co-Borrower:

ate: 26.06.2024

lace: Mumbai

AU Small Finance Bank Limite

3. Mr. Suresh Dinkar Patil

Bishnoi

Surety:

With all easementary rights of way and wate Both the items forms a compact block, owned by M Suresh T. Bangera.

em No. Sy. No. Kissam Extent A-C Portion

(also mortgaged for Housing Loan Account No.000333310067897 of Mr. Suresh Therukuni Bangera)

continuation of Apartment No. 201, Sai Dha Chilimbi, Mangalore. (as above in Cash Credit Limit Account

000313100007816 of M/s.S.N. Telecom)

lat No. 203, admeasuring Built up area about 65

sa, ft. i.e. 60.41 sa, mtrs. on the Second Floor, in Ving of the building known as "Sunrise View Phase -lying and being on N.A. Plot of land bearing Gut No 28.05.2024 with further interest & 148 part, Plot No. 12, 13, 14, 18 and 19, situated a Village – Betegaon, Taluka Palghar, Dist. Palghar 401501 owned by Mr. Raghunath Ladhuram Bishnoi. ii. Flat No. 204, admeasuring Built up area about 61 sq. ft. i.e. 56.69 sq. mtrs. on the Second Floor, in a Wing of the building known as "Sunrise View Phase ying and being on N.A. Plot of land bearing Gut No 148 part, Plot No. 12, 13, 14, 18 and 19, situated a Village – Betegaon, within jurisdiction of Sul Registrar – Palghar, Dist. Palghar – 401 501 owned by

Mr. Raghunath Ladhuram Bishnoi. . Shop No. 4, admeasuring 12.54 sq. mtrs. carpe area on Ground Floor of Building No. 1, in the building nown as "Atharva Apeksha", situated, lying an eing on N.A. land bearing Survey No. 182, Hissa No A/1, situated at Village – Kurgaon, Taluka & Distric Palghar – 401 502 owned by Mr. Kishor Vishwanat

Mahale and Mrs. Darshana Kishor Mahale Shop No. 5, admeasuring 14.93 sq. mtrs. carpe area on Ground Floor of Building No. 1, in the buildin known as "Atharva Apeksha", situated, lying and eing on N.A. land bearing Survey No. 182, Hissa No A/1. situated at Village – Kurgaon, Taluka & District Palghar – 401 502 owned by Mr. Kishor Vish Mahale and Mrs. Darshana Kishor Mahale.

 Shop No. 6, admeasuring 13.84 sq. mtrs. carps rea on Ground Floor of Building No. 1, in the buildin known as "Atharva Apeksha", situated, lying an being on N.A. land bearing Survey No. 182, Hissa No A/1, situated at Village – Kurgaon, Taluka & Distric Palghar – 401 502 owned by Mr. Kishor Vishwanat Mahale and Mrs. Darshana Kishor Mahale

Shop No. 7, admeasuring 18.00 sq. mtrs. carpe area on Ground Floor of Building No. 1, in the building known as "Atharva Apeksha", situated, lying an being on N.A. land bearing Survey No. 182, Hissa No. A/1, situated at Village – Kurgaon, Taluka & Distric alghar – 401 502 owned by Mr. Kishor Vishwanati dahale and Mrs. Darshana Kishor Mahale.

Authorised Office

**DEBTS RECOVERY TRIBUNAL-1 MUMBAI** (Government of India, Ministry of finance) 2nd Floor, Telephone Bhavan, Colaba Market, Colaba, Mumbal- 400005 (5th Floor, Scindle House, Ballard Estate, Mumbal-400 001)

T.A. NO. 789 Of 2023 Exh-18 Bank of Baroda .....Applicant

> V/S ...Defendants

Shanti Niketan, CST Road, Santacruz (E), Mumbal - 400098

M/s. N. B. Multilinks & Anr. DEFENDANT M/8 N. B. MULTILINKS ,A-5, Neel Shanti Niketan, Cst Road, Santacruz (E), Mumbal - 400098

NOTICE

DEFENDANT MR DINESH JAIN , Proprietor Of M/s N. B. Multilinks A-5, Neel

TAKE NOTICE that the GA No. 42/2015 between you and above parties pending in the DRT-I, MUMBAI was transferred to DRT-II MUMBAI and registered as TA NO. 241/2022 on the file of DRT-II MUMBAI and again it has been transferred to this Tribunal and registered as TA No. 789/2023 on the file of this Tribunal. Therefore you are hereby directed to appear before Ld. Registrar. DRT-I MUMBAI either in person or through Advocate duly instructed on 18/19/2024 at 12.00 Moon. Take Notice that in case of default of your appearance on the day mentioned hereinabove, the proceedings shall be heard and decided in your absence.

Given under my hand and the seal of this Tribunal on this 13th day of Jun, 2024. \$4/-



No.2

Registra Debts Recovery Tribunal-1, Mumbal

BEFORE THE NATIONAL COMPANY LAW TRIBUNAL, MUMBAI BENCH COMPANY SCHEME PETITION NO. C.P.(CAA)/98(MB)2024 IN

COMPANY SCHEME APPLICATION NO. C.A.(CAA)/190(MB)2023

In the matter of the Companies Act, 2013; AND

In the matter of Sections 230 to 232 of the Companies Act, 2013 and other applicable provisions and rules thereunder

In the matter of Scheme of Merger by Absorption of Wonder Precision Private Limited (First Petitioner Company/ Transferor Company) with Kranti Industries Limited (Second Petitioner Company / Transferee Company) and their respective shareholders.

Wonder Precision Private Limited is a company incorporated under the Companies Act, 1956 with its registered office at CTS 39/4 Santosh Heights Flat No 602,

First Petitioner Company Building No. I, Shankar Seth Road, Gultekadi Pune -411037 Maharashtra India CIN: U27109PN1986PTC039913) Kranti Industries Limited is a company incorporated under the Companies Act, 1956 with its registered office at Gat

Maharashtra India CIN: L29299PN1995PLC095016

Second Petitioner No.267/B/1, At Post Pirangut, Tal. Mulshi, Pune 412108

NOTICE OF HEARING OF PETITION

The Joint petition under Sections 230 to 232 of the Companies Act. 2013 fo sanctioning of the Scheme of Merger by Absorption of Wonder Precision Private

Limited (First Petitioner Company/Transferor Company) with Kranti Industries Limited (Second Petitioner Company /Transferee Company) and their respective Shareholders, was presented by Petitioner Companies and was admitted by the Hon'ble Tribunal on 05th June, 2024. The said Petition is fixed for hearing and final disposal before the Hon'ble Tribunal on 10th July, 2024. Any person desiring of supporting or opposing the Petition should send to the

Petitioner Companies' Advocate at the address mentioned below, a notice of his / he intention, signed by him / her or his / her advocates, with his / her name and address so as to reach the Petitioner Companies' Advocate and the National Company Lav Tribunal, Mumbai bench at Floor 4, 5, 6, MNTL Building, Next to GD Somani School Cuffe Parade, Mumbai 400005, not later than two days before the date fixed fo hearing of the Petition. Where he/ she seeks to oppose the petition, grounds of opposition or a copy of his / her affidavit shall be furnished with such notice. A copy of the Petition will be furnished by the Petitioner Companies' Advocate to any person requiring the same on the payment of prescribed charges for the same.

Ajit Singh Tawar & Co, Advocates Office No. 305/306, regent Chambers, Above Status Restaurant, Jamnalal Bajaj Marg, Dated: 26.06.2024 Place: Mumbai Nariman Point, Mumbai-400021

THACKER

### THACKER AND COMPANY LIMITED

Reg. Off: Bhoglal Hargovindes Bulking, Mezzanine Fl.18/20, K. Dubhash Marg, Mumbal-400001 Corporate Office: Jetla Chambers, 60, Dr. V. B. Gendhi Marg, Mumbal-400 001 CIN: L21098MH1878PLC000033 Tel: 91-22-30213333 Fax: +91-22-22658316 Web-Site: www.thacker.co.in, E-mail: thacker@thacker.co.in NOTICE OF ANNUAL GENERAL MEETING,

E-VOTING AND BOOK CLOSURE DATES

NOTICE is hereby given that the 146th Annual General Meeting ("AGM") of the Members of Thacker And Company Limited ("the Company") will be held on Friday, 19th July, 2024 at 11:30 a.m. (IST) through Video Conferencing ("VC") / Other Audio Visual Means ("OAVM") without physical presence of the Members at a Common Venue in compliance with the provisions of Companies Act, 2013 read with the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") General Circular No. 09/2023 dated 25\* September, 2023 read with General Circular Nos. 20/2020 dated 05\* May, 2020, 02/2021 dated 13th January, 2021, 19/2021 dated 08th December, 2021 and 21/2021 dated 14th December, 2021, 02/2022 dated 05" May, 2022 and 10/2022 dated 28" December, 2022 and Securities and Exchange Board of India ("SEBI") Circulars dated 07" October, 2023 read with circulars dated 12th May, 2020, 15th January, 2021, 13th May, 2022 and 05th January, 2023 (Collectively referred to as "the Circulars") to transact the business as set out in the Notice of dearned to be conducted at the Registered Office of the Company which shall be the deemed venue of the AGM.

In Compliance with aforesaid circulars the Notice of the AGM alongwith the Annual Report 2023-24 has already been sent on 25th June, 2024 only through electronic mode to all the Members whose e-mail addresses an ared with the Company/Depositories, Also additionally, the physical copy of Notice of the AGM along with Annual Report 2023-24 will be sent by permitted modes to the Members who specifically request for the same at thacker@thacker.co.in mentioning their Folio no./ DP ld and Client ID. The Notice of AGM along with the Annual Report 2023-24 is also available and can be downloaded from the Company's website at www.thacker.co.in, website of the Stock Exchange i.e. BSE Limited at www.bseindla.com, and on the website of National Securities Depository Limited ("NSDL") at www.evoting.nedl.com.

Pursuant to Section 91 of the Companies Act. 2013 and the Rules made thereunder and Regulation 42 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, Notice is also hereby given that the Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed from 13th July, 2024 to 19th July, 2024 (both days inclusive).

As per Section 108 of the Companies Act, 2013 and the Rules made thereunder and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Company is pleased to provide its members the facility to cast their vote electronically through voting services provided by NSDL on all the resolutions set forth in the Notice dated 29th May, 2024. The details are given hereunder:

Date of completion of sending notice of AGM and Annual Report-2023-24: 25th June, 2024:

The date and Time of commencement of remote e-voting: Tuesday, the 16th July, 2024 at 9:00 a.m. (IST);

The date and Time of end of remote e-voting: Thursday, the 18th July, 2024 at 5:00 p.m. (IST) and the facility shall be forthwith blocked; The cut-off date for determining the eligibility to vote is 11th July, 2024:

Any person holding shares in physical form and non-individual shareholders, who acquires shares of the Company and becomes member of the Company after the notice is sent and holding shares as of the cut-off date i.e. 11th July, 2024 may obtain the login ID and password by sending a request at <a href="mailto:evoling@nedl.com">evoling.evo can use your existing user ID and password for casting your vote. Individual Shareholders holding securities in demat mode and who acquires shares of the Company after sending of the Notice and holding shares as of the cut-off date i.e. 11th July, 2024 may follow steps mentioned in the Notice of the AGM under "Access to NSDL

e-Voting system". Members may note that:

a. The facility for casting the vote through e-voting will be made available at the AGM and the Members attending the AGM who have not casted their vote by means of remote e-voting may cast their vote through e-voting at the time of the AGM.

b. The Members who have cast their vote by remote e-voting prior to the AGM may also attend/participate in the AGM through VC/OAVM but shall not be entitled to cast their vote again. c. A person whose name is recorded in the register of members or

in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on the cut-off date only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting as well as e-voting at the AGM. In case of any queries with respect to remote e-voting or e-voting at the AGM or attendance of AGM through VC/OAVM Members may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) and

e-voting user manual available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call at 022 - 4886 7000 or send a request e-mail: evoting@nadl.com For Thacker And Company Limited

Place: Mumbal Date: 25th June, 2024

Shofall Patel **Company Secretary** 

#### जाहीर सूचना

याद्वारे सर्वसामान्यांना सूचना देण्यात येत आहे की, ओम सिद्धराज को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि.चे सदस्य आहे आणि प्लॉट क्र.२७-बी धारक आहे, श्री आनंदराम कृष्णराव वागळे यांनी सोसायटीला कळवले आहे की, दह पूर्णभरलेले मूळ शेअर विशेष क्र. ५४१ ते ५५० (दोन्ही समावेशी) असलेले शेअर सर्टिफिकेट क्र.ट५ (''शेअर सर्टिफिकेट'') असलेले पेडअप शेअर्स गहाळ / हरविले आहेत आणि डुप्लिकेट शेअर सर्टिफिकेटसाठी अर्ज केला आहे.

सोसायटी याद्वारे दावेदार/आक्षेप घेणारे किंवा आक्षेप घेणाऱ्यांकडून डुप्लिकेट शेअर सर्टिफिकेट जारी करण्यासाठी १४ (चौदा) दिवसांच्या आत त्यांच्या/तिच्या/त्यांच्या दाव्यांच्या/आक्षेपांच्य समर्थनार्थ अशा कागदपत्रांच्या प्रती आणि इतर प्राव्यांसह दावे आणि हरकती काजपाडा हिल. रुशिवन, बोरिवली (पूर्व), मुंबई ४०००६६ येथील सोसायटीच्या कार्यालयात ओम सिद्धराज को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि.च्या सचिवांना डुप्लिकेट शेअर सर्टिफिकेट जारी करण्यासाठी

मुद्रतीत कोणतेही दावे/आक्षेप प्राप्त न झाल्यास वर विहित केलेले, सोसायटी सोसायटीच्या उपनियमांनुसार प्रदान केल्याप्रमाणे डुप्लिकेट शेअर प्रमाणपत्रे जारी करण्यास स्वतंत्र असेल सोसायटीला प्राप्त झालेले दावे/आक्षेप, सोसायटीच्या उपनियमांनुसार प्रदान केलेल्या पद्धतीने हाताळले जातील

दि.२ मे २०२४ रोजी

करीता आणि वतीने ओम सिद्धराज सीएचएसएल, काजूपाडा हिल, रुशिवन बोरिवली (पूर्व), मुंबई - ४०००६६. सही/- सचिव

परि क्र

श्री. प्रविण कुमार सिंग

मुंबई कर्ज वसुली न्यायाधिकरण -॥

(भारत सरकार, वित्त मंत्रालय) एमटीएनएल इमारत, ३रा मजला, टेलिफोन भवन, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई-४००००५

मळ अर्ज क्र. ३७३ सन २०२३

युनियन बँक ऑफ इंडिया ...प्रतिवार्द विरुद्ध

त्याअर्थी, वरील नमूद ओए. क्र. ३७३ सन २०२३ सन्माननीय पीठासीन

ज्याअर्थी. नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन रु. २२,४६,८२४.८८ (रूपये बावीस लाख सेहेचाळीस हजा आठशे चोवीस आणि अठ्ठ्याएँगी पैसे मात्र) च्या कर्जाच्या वसुलीसाठी तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या ॲक्ट्रच्य कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओ.ए.) समन्स/सूचना जारी केली. (जोडलेल्या दस्तावेजांच्या प्रतींसह अर्ज इ.) न्याअर्थी, सर्वसामान्य पद्धतीने समन्सची बजावणी होऊ शकली नाही आणि ज्याअर्थी पर्यायी बजावणीसाठी अर्जाच मंजुरी न्यायाधिकरणाद्वारे मंजुरी दिली आहे. ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट–कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत आहेत.

- (i) विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या ३० (तीस) दिवसांत कार
- दाखविण्यासाठी : (i) मूळ अर्जाच्या अनु. क्र. ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त अन्य मिळक
- आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे : (ii) मिळकतींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांव
- अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मला आणि मिळकर्तींचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहार करण्यास किंवा त्य निकाली काढण्यास तुम्हाला मज्जाव करण्यात आला आहे. iv) तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या कोणत्याही मत्तांच आणि /किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकतींच
- त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत. (v) व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओद्यांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या विक्रीतृत रोकड आलेल्या विक्री स्कमेचा हिशोब देण्यास तम्ही बांधील असाल व अशी विक्री स्कम अशा मनांवर तारण हितसंबं

धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे. पुम्हाला <u>२८.०६.२०२४</u> रोजी सकाळी ११.०० चा. लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना साद हरण्याचे व प्रबंधक – कर्ज वसुली न्यायाधिकरण –॥ समोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कस् हल्यास, तमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सनावणी होऊन निकाल दिला जाईल.

...अर्जदा

सर्व प्रतिवादीचे नाव आणि पत्ता:-

कर्ज वसूली न्यायाधिकरण - ॥, मुंबई (१) श्री. प्रवीण कुमार सिंग, (मे. विशाखा दूर्स अँड ट्रॅव्हल्सचे मालक) पॅन कार्ड क्र. डीआययूपीएस५६५५सी वय : प्रौढ, ओसीसी : माहित नाही

पत्ता: मे. सतीश कुमार सिंग, जी. ए. आरएम. एफ१०२-१-२, कमला नगर. जास्मिन मिल रोड. माडीम पर्व मुंबई शहर, महाराष्ट्र-४०० ०१७ आणि दुकान क्र. १११, जस्मिन मिल रोड, कमला नगर, मुबारक हॉटेल जवळ धारावी, माहीम पूर्व, मुंबई-४०००१७, महाराष्ट्र

# कर्ज वसुरनी न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी ३) पक्ष्मा मनमा, MTNL टेलिकोन एक्सचेंन किल्डिंग, सेक्टर-३० ए, वाशी, नवी मुंर्च-४००७०३

Case No.: 0A/457/2021

कायधाच्या कलम १९ च्या उप-कलम (४) अंतर्गत समन्स, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण (प्रक्रिया) नियम, १९९३ च्या नियम ५ च्या उप-कस्रम (२ए) सह वाचा

बैंक ऑफ बडोवा विकद्ध भाजसाहेब गणोरे

(२) माणिक राजाराम जायव मु.पोस्ट खडक सुकेणे, ता. दिंडोरी, जि.नाशिक, महाराष्ट्र-४२२२०६. (४) **शोभा संजव देशमुख** 

मु.पोस्ट मोहाडी, ता. दिँडोरी, जि.नाशिक, महाराष्ट्र-४२२२०६.

(६) रामराव पोपट गणोरे

मु.पोस्ट खडक सुकेणे, ता. दिंडोरी, जि.नाशिक, महाराष्ट्र-४२२२०६. (७) भाकसाहेब बाजीराव देशमुख मु.पोस्ट खडक सुकेणे, ता. दिंडीरी, जि.नाशिक, महाराष्ट्र-४२२२०६.

न्याअर्थी 04/487/2021 हे दिनांक 18/12/2019 रोजी माननीय पीठासिन अधिकारी/निबंधव

वांच्यासमोर सूचीबद्ध केलेले आहे माननीय न्यायाधिकरण अधिनियम कलम १९(४) अन्यये, (OA) रू. **६१३८७६८/**-

(कागदपत्रांच्या प्रतींसह अर्ज संलग्न) कर्जाच्या वसुलीसाठी दाखल केलेल्या या अर्जावर समन्स/सूचना जारी करण्यात बेत आहे. कायद्याच्या कलम १९ च्या उप-कलम (४) नुसार, तुम्ही, प्रतिवादीना, खालीलप्रमाणे निर्देश

दिले आहेतः-(1) समन्स बजावल्यानंतर ३० दिवसांच्या आत कारणे दाखवणे, ज्यासाठी प्रार्थना करण्यात

आलेली मुद्दत मंजूर केली जाऊ नये.

(II) मूळ अर्जाच्या अनुक्रमांक ३ए अंतर्गत अर्जदाराने निर्दिष्ट केलेल्या मालमत्ता आणि मालमत्त व्यतिरिक्त इतर् मालमत्ता किंबा मालमतेचे तपशील उब्बुढ करणे.

(III) मूळ अर्जाच्या अनुक्रमांक ३ए अंतर्गत उथड फेलेल्या सुरक्षित मालमतेचे व्यवहार किंवा विल्हेवाट लावण्यापासून तुम्हाला प्रतिबंधित केले आहे, प्रलंबित सुनावणी आणि मालमत्ता

अजीची विल्हेवाट लावणे. (w) तुम्ही विक्री, भाडेमट्ट्याने किंवा अन्य मार्गाने हस्तांतरीत करू सकणार नाही, त्याच्या बबसायाच्या सामान्य मार्गात ज्या मालमत्तेवर सुरक्षा व्याज निर्माण केले आहे आणि/किंवा इतर मालमत्ता आणि मालमत्ता अनुक्रमांक इए अंतर्गत निर्दिष्ट किंवा उघड केल्या आहेत

न्यायाधिकरणाच्या पूर्व परवानगीशिवाय मूळ अर्ज. (v) सामान्य व्यवसायात सुरक्षित मालमत्ता किंवा इतर मालमत्ता आणि मालमत्तांच्या विक्रीदारे प्राप्त फ्रालेल्या विक्रीच्या रकमेसाठी तुम्ही जवाबदार असाल आणि अशा विक्रीची रक्कम बैंक किंवा विलीय संस्थाकडे देवलेल्या खाटवात जमा कराल ज्यावर सरक्षा मालमत्ता व्याज उस्सेल तुम्हाला लिखित विघानाची प्रत अर्जदारास सादर करण्याचे आणि ०१/०७/२०२४ रोजी सकाळी १०.३० चाजता रजिस्ट्रारसमोर हजर राहण्याचे निर्देश दिले आहेत. असे न केल्यास

तुमच्या अनुपस्थितीत अर्जावर सुनावणी आणि निर्णय घेतला जाईल. माझे सही व ऋणवसुली कार्यालयाच्या शिवक्यानिशी दिली असे दि.१९/१२/२०२३.

सही/-





### **FOODS AND INNS LIMITED**

CIN: L56200MH1967PLC013837 Regd. Office: Udyog Bhaven, 2nd Floor, 29, Walchand Hirachand Marg, Ballard Estate, Mumbal-400038 .com; Website: www.foodsandinns.com Phone: +91 22 22613102

### NOTICE

Sub: Transfer of Equity Shares of the Company to Investor Education and Protection Fund (IEPF) Suspense Account

This Notice is given that pursuant the provisions of Section-124 of the Companies Act, 2013 read with Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 ("the Rules) notified by the Ministry of Corporate Affairs effective September 07, 2016 and amendments thereof.

The rules, amongst other matters, contain provisions for transfer of all shares in respect of which dividend has not been paid or claimed by the shareholders for seven consecutive years or more in the name of investor Education and Protection Fund (IEPF)

Adhering to the various requirements set out in the Rules, the Company has communicated individually the concerned shareholder(s) whose shares are liable to be transferred to IEPF Suspense Account under the said Rules for taking appropriate action(s).

The Company has uploaded full details of such shareholder(s) and shares due for transfer to IEPF Suspense Account on its website at www.foodsandings.com. Shareholder is requested to refer to the weblink http://www.foodsandinns.com/ to verify the details of unencashed dividends and the shares liable to be transferred to IEPF Suspense Account.

Shareholder may note that both the unclaimed dividend and the shares transferred to IEPF Authority/ Suspense Account including all benefits accruing on such shares, if any, can be claimed back by them from IEPF Authority after following the procedure prescribed by the Rules.

In case, the Company does not receive any communication from the concerned shareholders on or before 19th October, 2024 or such other date as may be extended, the Company shall, with a view to complying with the requirements set out in the Rules, transfer the shares to the IEPF Suspense Account by the due date as per procedure in the rules.

in case the shareholder(s) have any queries on the subject matter and the Rules, they may contact the Company's Registrar and Transfer Agents at Link intime (india) Private Limited, C 101, 247 Park, L.B.S. Marg. Vikhroli (West). Mumbal - 400083. Phone: 1800 1020 878: Fax: 022 - 4918 6060; Email - mt.helpdesk@linkintime.co.in.

For Foods and Inns Limited

Date : 26th June, 2024 Ameya T. Masurkar Company Secretary & Compliance Officer कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता) नियम ८-(१)

बाअथीं, निम्नस्वाक्षरीकार बांनी आवआवएफएल होम फावनान्स लिमिटेड (बाआधी इंडिया इन्कोलाईन हार्ऊसिंग फावनान्स लि. नार्व ज्ञाव) अवाआवएफएल-एचएफएल) चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून दि सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड किन्स्ट्रकान ऑफ फावनान्विअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोसीमेंट ऑफ ्रभाव आवर्षभरूल-एनएएभ्स्न) च प्राप्त कृत आक्ष्मता अनुष्टा है सार्वभुद्धावयुक्त अर्क (क्ल्य-हुक्त आ फवलानवाज्य अस्य, अब्द अव्यक्षस्य आस्त्र सिम्बुद्धीत ट्रेट्टर अंबर अंबर, २००३ अव्यक्त आसि सिम्बुद्धीट ट्रेटर ट्रेटरिंग्स (क्लामें है) रुच्या किलावा आप हाजाव्या तार्योपसून ६० दिखाना आप क्रम वेशित खालील नमूर कर्वदार/सह-कर्वदार यांना सूचनेष्य नार्यक्र महत्त्व सिक्स सद्ध सूचना प्राप्त हाज्याच्या तार्योपसून ६० दिखाना अत पुक्ती करण्याध्यक्षी खालील्यकार्ताता करनेच्या प्रतकेड करण्यात कस्त् केल्या कस्त्र केल्या कार्यक्र कर्वदार आणि सर्वसाधारण वनतेस यहारे सूचना देशका स्वत्य क्रम्या कर्वात्व क्राया क्रम्य कर्ता क्रम्य क्रम्य क्रम्य अध्यक्ष स्वत्य स्वत्य स्वत्य क्रम्य क्रम्य क्रम्य क्रम्य क्रम्य कर्वात्व क्रम्य अस्त्र स्वत्य क्रम्य क्रम्य क्रम्य क्रम्य अस्त्र स्वत्य क्रम्य क्रम्य क्रम्य क्रम्य अस्त्र स्वत्य क्रम्य क्र

कोणताही देवधेवीचा व्यवहार हा आवआवएषएल एवएफएल च्या खालील नमूद रकसेसह त्यावदील व्यावाच्या प्रभागअधीन ग्रहील. अंतरच्या करना १३ च्या पोरक्तम (८) च्या तराहुवैकड कर्जद्राचेच राव वंचणवात वेते, वर विक्री क्यित हरताराणासाठी निर्मीणत तारावपूर्वी कोणत्याही वेळी हालेचा सर्व बंद्ध, पीरक्य आणि आक्तर सारह आकारपण्डल एवएएएसप्योच घक्याकी चहुवर्गनी चुक्की केटी तर आवआवएसएल एवएफएल कहुत तराच मतांची विक्री किंवा हस्तांताच केले चाणर नाही आणि तारण मतांच्या विक्री किंवा हस्तांतणासाठी आवआवएफएल एवएफएल कहुत पुढील पावले

लला जाणार नाहात.				
र्जदार/सह-कर्जदाराचे	तारण मत्तेचे वर्णन	एकूण देव	मागणी सूचनेची	कवजार्च
नाव	(स्थायर मिळकत)	थकबाकी (रु.)	तारीख	तारीख
. मोहन गुलाब कुंभार,	मिळकतीचे ते सर्व भाग व विभाग ज्यात: मिळकत क्र.	रु. ४३१६४१ / −		
प्त. अनिता मोहन कुंभार	१४६, गाव सास्कल, तालुका फलटण, जिल्हा सातारा,	(रूपये चार लाख	१५-फेब्रु	२२-जून
ॉस्पेक्ट क्र.	महाराष्ट्र, ४१५५२३. क्षेत्र मोजमापीत (ची फु मध्ये):	एकतीस हजार सहाशे	2028	२०२४
बएल १०३१२१४७)	मिळकतीचा प्रकार: जमीन क्षेत्रफळ, चटई क्षेत्र, बिल्टअपक्षेत्र.	एकेचाळीस फक्त)		
	मिळकत क्षेत्र : ६३७.००, ४७९.००, ६३७.००			

पुटील तपितलासाठी कृपया प्रिपिकृत अधिकाऱ्यांना साध्या कार्याल्य येथे :-सीटीएस क्र. ४२०८/१ ते ७, तानाची नगर, कालिका माता मीटी जवक, २रा मजला, चिंचवड, पुणे-४१९०३३ /किंवा करेंगीट कार्यालयः प्लॉट क्र. ९८, फेझ- IV, उद्योग विहस, गुरगाव, हरियाणा यांना संपर्क करावा. ठिकाण : सातारा दिनांक : २६/०६/२०२४ सही/- प्राधिकृत अधिकारी, आयआयएफएल होम फायनान्स लिमिटेड करिता

# COLGATE-PALMOLIVE (INDIA) LIMITED

Regd. Off.: Colgate Research Centre Main Street Hiranandani Gardens, Powai, Mumbal - 400076 This is to inform the General Public that following share certificate of the company

- I was a second of the second							
	Name of the holders	Folio No.	Cert. No.	Dist. Nos	Shares		
	Snehlata Sharma & Sutya Narayan Sharma (Deceased)	S17945	2067828	139356773-139357124	352		

distanced in the names of the following Shareholders have been lost by them

The Public are hereby cautioned against purchasing or dealing in any way with the above referred share certificate.

Any person who has any claim in respect of the said share cartificate should lodge such claim with the Company or its Registrar and Transfer Agents Link Intime India Pvt. Ltd., C 101, 247 Park, L.B.S. Merg, Vikhroll (West), Mumbel - 400063 Maharashtra within 15 days of publication of this notice after which no claim will be intertained and the Company shall proceed to issue Duplicate Share Cartificate

**Applicant** Place: Ahmedabd Snehlata Senwarmai Sharma

### SEE State Bank of India

रिटेल ॲसेट्स सेंट्रलाईज्ड प्रोसेसिंग सेंटर: आरएसीपीसी पेन, तळ मजला, आस्था बिल्डिंग, एलबीएस रोड, ता. पेन, जिल्हा रायगड, (महाराष्ट्र) पिन−४०२१०७, ईमेल: sbi.640.71@sbi.co.ii

#### (नियम-८(१)) कञ्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता)

याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे **स्टेट बँक ऑफ इंडिया.** आरएसीपीसी, पेन शाखा, रायगड चे प्राधिक अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समें ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि कलम ९३(९२) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००३ बहुवाचना नियम ३ अन्वये पाम अधिकारांचा वापर करून दिनांक ०४.०१ २०२४ रोजी मागणी सचना जार करून कर्जदार **श्री. जयप्रकाश जगन्नाथ म्हात्रे** कर्ज खाते क्र. ३९१७१८९०२४८ आणि ३९१७२१८४७०८ ांस सूचनेतील नमूद रक्कम ०४.०१.२०२४ रोजीप्रमाणे **रु. २८,६७,५५५/- (रुपये अट्टावीस लाख सदसष्ट हजार पाच्यो आणि पंचावन्न मात्र)** सह पढील व्याज, परिव्यय, प्रभार इ. ची परतफेड सदर सचन

।। प्रीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते. कमेची परतफेड करण्यास कर्जदार आणि हमीदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार/हमीदार आणि सर्वसामान इनतेस यादारे सचना देण्यात येते की. निम्नस्वाक्षरीकारांनी त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वाप करुन **श्री. जयप्रकाश जगन्नाथ म्हात्रे शी संबंधित** खालील वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा सांकेतिक ब्जा सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता सदर रूल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये १८ ज

२०२४ रोजी घेतला आहे. . वेशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणतार्ह खहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा स्टेट बँक ऑफ इंडिय करीता रक्षम रु. २८,६७,५५५/- (रुपये अट्ठावीस लाख सदुसष्ट हजार पाचशे आणि पंचावन्न मात्र) ०४.०१.२०२४ <mark>रोजीस</mark> सह त्यावरील व्याज, परिव्यय आणि आनुषांगिक प्रभार या रकमेसाठी भाराअधीर

गरण मत्तेच्या भरण्याकरीता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भामध्ये ॲक्टच्या कलम १३ चे कलम (८) च्या तस्तदींका कर्जदारांचे लक्ष वेधून घेतले जाते.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन : मिळकतीच्या समाविष्ट चे ते सर्व भाग आणि विभागः पलॅट क्र.२०१, २रा मजला, के.डी.रेसिडेन्सी प्लॉट क्र.१८९, सेक्टर- आर३, नोड पुष्पक, गाव वडघर, करंजाडे, पनवेल, रायगड-४१०२०६. (श्री. जयप्रकाश जगन्नाथ म्हात्रे अन्वये नोंदणीकृत करार क्र. १३६४/२०२० दिनांकीत ०९.०२.२०२० असलेले क्षेत्र मोजमापिर

समारे २६.०४ चौ.मी. बिल्ट अप यांच्या नावाने.) प्राधिकृत अधिकार्र

THACKER AND CO. LTD.

ठिकाण : पेन. रायगड

#### ठाकेर अँड कंपनी लिमिटेड

नों.का. भौगोलिक हरगोविंदास बिल्डिंग. मेझॅनिन फ्लोर १८/२०, के. सुभाष मार्ग, मुंबई-४०००१. कॉर्पोरेट कार्यालय: जातिमा चेंबर्स, ६०, डॉ. व्ही. बी. गांधी मार्ग, मुंबई-४०००१. सीआयएन: एल२१०९८ एमएच १८७८ पीएलसी ००००३३

स्टेट बँक ऑफ इंडिय

दुः ९१-२२-३०२१३३३३ फॅक्सः +९१-२२-२२६५८३१६ वेबसाईट: www.thacker.co.in ईमेल: thacker@thacker.co.in

### वार्षिक सर्वसाधारण सभा, ई-व्होटींग आणि बुक क्लोजर तारखांची सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, २९ मे, २०२४ दिनांकित एजीएमच्या सूचनेते मांडलेले कामकाज करण्याकरिता कंपनी अधिनियम, २०२३ च्या तरतूदी सह वाचता निगम व्यवहार मंत्रालयाच्या 'एमसीए'') २५ सप्टेंबर, २०२३ दिनांकित जनरल सर्क्युलर क्र.०९/२०२३ सह वाचता ०५ मे १०२० दिनांकित जनरल सर्क्युलर क्र.२०/२०२०, १३ जानेवारी २०२१ दिनांकित ०२/२०२१, ०८ डिसेंबर. २०२१ दिनांकित १९/२०२१ व १४ डिसेंबर २०२१ दिनांकित २१/२०२१. ०५ मे. २०२२ दिनांकित ०२/२०२२ आणि २८ डिसेंबर २०२२ दिनांकित १०/२०२२ आणि सिक्युरिटीज अँड क्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (''सेबी'') च्या ०७ ऑक्टोबर. २०२३ दिनांकित सर्क्यलर सहवाचता . १२ मे २०२०, १५ जानेवारी २०२१, १३ मे. २०२२ आणि ०५ जानेवारी २०२३ दिनांकित सर्क्यलर्स (एकत्रित उल्लेख ''सर्क्युलर्स'') च्या अनुपालनांत ठाकरे अँड कंपनी लिमिटेड (''कंपनी'') च्या सभासदांची १४६ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एसीएम) शुक्रवार, १९ जुलै, २०२४ रोजी ११ ३० वा. (''भापवे'') एका सामाईक ठिकाणी सभासटांच्या प्रत्यक्ष उपस्थितीशिवाय व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग ("व्हीसी'')/अटर ऑडिओ व्हिज्यअल मिन्स (''ओएव्हीएम'') मार्फत होणार आहे एजीएमची कार्यवाही कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात झाल्याचे गृहीत धरले जाईल, जे एजीएमचे मानलेले ठिकाण असेल.

उपरोक्त सर्क्यलर्सच्या अनुपालनांत, ज्यांचे ई-मेल ॲडेसेस कंपनी/डिपॉझिटरीजकडे नोंदवले असतील त्या सर्व सभासदांना फक्त इलेक्टॉनिक माध्यमातून वार्षिक अहवाल २०२३-२४ सह एमजीएमची सूचना आधीच २५ जून, २०२४ रोजी पाठवली आहे. त्या व्यतिरिक्त, ज्यांनी त्यांच फोलिओ क्र./डीपीआयडी आणि क्लायंट आयडी नमूद करून thacker@thacker.co.in येथे त्यासाठी विनिर्दिष्टीतपणे विनंती केली असेल त्या सभासदांना संमत माध्यमातून वार्षिक अहवाल २०२३-२४ सह एमजीएमच्या सूचनेची प्रत्यक्ष प्रत पाठवली जाईल.

वार्षिक अहवाल २०२३-२४ सह एजीएमची सूचना कंपनीची वेबसाईट www.thacker.co.in स्टॉक एक्सचेंज म्हणजेच बीएसई लिमिटेडची वेबसाईट www.bseindia.com वर आणि नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड एनएसडीएल)ची वेबसाईट www.evoting.nsdl.com वर सुध्दा उपलब्ध असेल व डाउनलोड करता येईल.

कंपनी अधिनियम, २०१३ चे कलम ९१ आणि त्याअंतर्गत बनवलेले नियम आणि सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्कलोअर रिक्वायरमेंटस) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ४२ च्या अनुसरून याद्वारे ही सूचना देखील देण्यात येते की, कंपनीच्या सभासदांची नोंदवही आणि भाग हस्तांतरण पुस्तके १३ जुलै २०२४ पासून १९ जुलै, २०२४ पर्यंत (दोन्ही दिवस धरून) बंद राहतील कंपनी अधिनियम, २०१३चे कलम १०८ आणि त्याअंतर्गत बनवलेले नियम आणि सेबी (लिस्टींग ऑब्लीगेशन्स अँड डिस्कलोअर रिक्यवायरमेंटस) रेम्युलेशन्स, २०१५ च्या रेगुलेशन ४४ अनुसार, कंपनीला तिच्या सभासदांना २९ मे. २०२४ दिनांकित सूचनेत मांडलेल्या सर्व ठरावांवर एनएसडीएल ने परवलेल्या ई-व्होटींग सेवे मार्फत इलेक्टॉनिक पध्दतीने त्यांचे मत देण्याकरिता सुविधा परवताना आनंद होत आहे. तपशील येथे खाली दिले आहेत.

- १. एजीएमची सूचना आणि वार्षिक अहवाल २०२३-२०२४ पाठवणे पूर्ण करण्याची तारीख: २५
- २. रिमोट ई-व्होटींग सुरु होण्याची तारीख आणि वेळ: मंगळवार, १६ जुलै, २०२४ रोजी स.९.०० वा. (भाप्रवे)
- ३. रिमोट ई-व्होटींग समाप्त होण्याची तारीख आणि वेळ: गुरुवार, १८ जुलै २०२४ रोजी सं. ५.०० वा. (भाप्रवे) आणि सविधा ताबडतोब ब्लॉक केली जाईल.
- ४.मत देण्याकरिता पात्रता ठरवण्यासाठी कट ऑफ डेट आहे. ११ जुलै, २०२४. ५. प्रत्यक्ष स्वरुपात शेअर्स धारण केलेल्या कोणत्याही व्यक्ती आणि ज्यांनी सूचना पाठवल्यावर

कंपनीचे शेअर्स संपादित केले आणि कंपनीचे सभासद झाले व ११ जलै. २०२४ हया कट ऑफ डेट रोजीस शेअर्स धारण करणारे बिगर-वैयक्तीक भागधारक evoting@nsdl.co.in येथे एक कंपनी पाठवन लॉगीन आयडी आणि पासवर्ड मिळव शकतात. तथापि, जर तम्ही रिमोट ई-व्होटींगसाठी एनएसडीएलकडे आधीच नोंदणीकृत असाल तर तुम्ही, तुमचे मत देण्यासाठी तमचा सध्याचा यजर आयडी आणि पासवर्ड वापरू शकता

द्रिमॅट स्वरूपात रोखे धारण करणाऱ्या ज्या वैयक्तिक भागधारकांनी सचना पाठवल्यानंतर कंपनीचे शेअर्स संपादित केले असतील आणि ११ जुलै, २०२४ या कट ऑफ डेट रोजीस शेअर्स धारण करतम असतील. त्यांनी ॲक्सेस टु एनएसडीएल ई-व्होटींग सिस्टीम अंतर्गत एजीएमच्या सूचनेत दिलेली पध्दत अनसरावी.

- ६. सभासटांनी ध्यानात ठेवावे की: ए. ई-व्होटींग मार्फत मत देण्यासाठीची सुविधा एजीएममध्ये उपलब्ध केली जाईल आणि ज्यांनी रिमोट ई-व्होटींगच्या माध्यमातून त्यांचे मत दिले नसेल असे एजीएमला हजर असणारे
- सभासद एजीएमच्या वेळी ई-व्होटींगमार्फत त्यांचे मत देव शेतील. बी. ज्या सभासदांनी एजीएमच्या आधी रिमोट ई-व्होटींगने त्यांचे मत दिले असेल ते सध्दा व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत एजीएममध्ये हजर राह्/सहभागी होवू शकतात परंतु पुन्हा त्यांचे मत देण्यास ते हक्कदार नसतील.
- सी. केवळ कट-ऑफ डेट रोजीस सभासदांच्या नोंदवहीत किंवा डिपॉझिटरीजनी ठेवलेल्या लाभार्थी मालकांच्या नोंदवहीत जीचे नाव असेल तीच व्यक्ती रिमोट ई-व्होटींगची सुविधा वापरण्यास तसेच एजीएममध्ये ई-व्होटींग करण्यास हक्कदार असेल.
- ७.रिमोट ई-व्होटींग किंवा एमजीएममध्ये ई-व्होटींग किंवा व्हीसी/ओएव्हीएममार्फत एजीएमला हजर राहण्याच्या संबंधात कोणतीही चौकशी करायची असल्यास सभासद www.evoting.nsdl.com च्या डाउनलोड सेक्शन येथे उपलब्ध फ्रिक्वेंटली आस्वड क्वेश्चन्स (एफएफक्यज) आणि ई-व्होटींग यजर मॅन्यअल पहावे किंवा ०२२-४८८६७००० वर कॉल करावा किंवा ई-मेल: evoting@nsdl.co.in वर एक विनंती पाठवावी.

ठाकेर अँड कंपनी लिमिटेड साठी ठिकाण : मुंबई दिनांक : २५ जून, २०२४ कंपनी सेक्रेटर्र

#### जाहीर नोटीस

सर्व लोकांस या मोटीसीद्वारे कळिवण्यात ये की, गाव मौजे : जुचंद्र, तालुका : वसई, जिल्ह गलघर येथील निवन सर्व्हे नं. ३८०, जुना सर्व्हे ३४४ , हिस्सा मं. २ , क्षेत्र ०-१३-७ हे.आर. , ही जिमन मिळकत १. आ. प्रताप नारायणभाई पटेल . शी. चेत्र माविणचंद्र पटेल, ३. शीमती. शांताबे जयंतीलाल पटेल, ४. शी. विनोद जयंतीलाल परवाडीया. ५ औ हितेश जयंतीलाल परवाडीय आणि ६. श्री. रश्मीम जयंतीलाल पटेल यांच्या मालको कब्जाच्या व निर्विवाद बोजा मुक्त आहे ह वौकशी करण्यासाठी सदर जमिन मिळकतीमध्ये कोणत्याही व्यक्तीचा मालकी हक्क, कौटंबिक स मझोता, वारसा, बक्षिस , धाडेपट्टा, लीज, विक्री साठेकरार वा अन्य कोणत्याही प्रकारचा हक्क हरकत किंवा हितसंबंध असल्यास त्यांनी त्यांच सदर हक्क दाखविणारी हरकत, ही नोटीस प्रसिध ग्नाल्यापासून १४ दिवस अखेरपर्यंत लेखी ा व्यास ह<sup>े</sup> व मुळ कागदपत्राव्दारे रजिस्ट्र पोस्टा भधका स्वहस्ते पोच पावती घेऊन कळकावी भन्यथा त्यांचा सदर मिळकतीकर हरूक त्यांन कायमचा सोडम दिला आहे असे समजण्या

येईल. ठिकाण : जुचंद तारीख : २६/०६/२०२४

ॲड. गौरव प्रकाश पत्ता : रिलायबल प्रेस्टीच, पहिला मचला, आय. डी बी आय. बॅकेच्या वरती, आ चोळे रोड, मालासोपा (पूर्व) , ता. वसई, जि. पालघर - ४०१२०९.

सही /

जाहीर नोटीस तमाम जनतेस ह्या जाहीर कळविण्यात येते की गांव मौजे माहीम, तालुका पालघर, जिल्हा पालघर येथील भुमापन क्रमीक उपविभाग ४४१/३,क्षेत्र आर. चौ. मी. १२.७५.००,आकार १३३.९० ही बिनशेती जमीन मिळकत व त्याक्रील बांधलेले माहीम ग्रामपंचायत घर ने. ३९८८ हे अंदाजे ४००० चौरस फुटाचे औद्योगीक खेड तीचे मालक मे. ऑलम्पीया इंडस्ट्रीज लिमीटेड (पुर्वीची ठबल ए पेट्रो प्रॉडक्ट प्रा. लि. त्या अगोदस्ची ठबल ए ट्टीस्टर प्रा. लि.) हयांनी सर्व बोजे मुक्त निर्वीवाद केलेले आहे. तरी सदर मिळकतीवर कोणाही इसमाचा, व्यक्तीचा, संस्थेचा गहाण, दान, बक्षीस, फरोक्त, वापर, कूळ, वहिवाट, अदलाबदल, वारसा, पोटगी वा अन्य कोणत्याही प्रकारचा हक्क, हितसंबंध, अधिकार असल्यास त्यानी तो ही नोटीस प्रसिद्ध झाल्याचे तारखेपासून १४ दिक्साचे आत लेखी पुराव्यानिश्री खालील पत्त्यावर कळवादा. अन्यर्था तसा हक्क नाही व असल्यास तो सोडून दिला आहे असे समजून व्यवहार पूर्ण केला जाईल

सही/-डेनिस जे. डिमेत्तो विकत आणि नोटरी पत्ता: " तिती ",वीरा पेट्रोल्पंप समोर, नविन बरामपूर, वसई रोड (प.), तालुका, वसई, जिल्हा, पालघर, ४०१२०२.

जाहीर नोटीस

सदर नोटीसीद्वारे सर्व लोकांस कळविण्यात ये की, गावमीजे : जुनंद्र, तालुका व पोटतुककी : वसई, जिल्हा व तुकठी : पालघर येथील सर्वे नंबर १२८, हिस्सा नंबर ३/२, एक्ट्रुण क्षेत्र २०—२२—३० हे. आर, या वर्णनाची जमिन मिळकत माझे अशिल ९. श्रीम. शांता जगदीश पाटील व इतर ३ हयांच्या मालकीची असून मे वायबन्ट रिएल्टर्स प्रा. लि. तर्फे संचालक श्री. मयांक की. देसाई हयांनी माइया पक्षकारांची दिशामुल व फरावणूक करून त्यांच्याशी दि. २४. **११-२००६ रोजीचा विकास करारनामा निम्मादीत** केला व संदर विकास करारनामा सह–दुस्यम निबंधक, वसई-२ ह्यांच्या दप्तरी दस्त व १०६२३/२००६ दि. २९-११-२००६ रोजी नोदणीवृत केला. परंतु, आजतागायत त्यांनी सदर मिळकतीमध्ये कोणत्याडी विकास कार्यास सुरुवात केलेली नाडी. तसेब, त्यांनी सदर विकास केरारनाम्याच्या अनुषंगाने त्यांच्या व्यवहाराची नोंद ही सदर मिळकतीच्या अविकार अभिलेखात माझे अशिलांच्या संगतीशिवाय केलेली आहे. त्यामुळे माझे अशिल सवर दि. २४-११-२००६ रोजीच वरील विकास करारनामा प्रस्तुतच्या नोटीशीहारे तात्काळ रव्द करीत आहेत. सबब, सवर मिळकतीबाबत कोणीही मे. वायबन्ट रिएस्टर्स प्रा. हि. तर्फे संचासक श्री. मयांक ही, देसाई हयांच्याशी कोणताही व्यवहार कस्त नये, व केल्यास, सदर व्यवहार माझे अशिजाव कंधनकारक राहणार नाही.

सदी /-अंब, जॉर्ज लॉरेन्स फरगोज कार्या. फ्लेंट नं. क्षे/१०३, पहिला मजला, सागरपार्क को. ऑप. ही. सो. लि., सागरशेत पेट्रोलपंपा समोर, सागरतेत, वसई गाव, वसई प.), ता. वसई, जि. पालघर, पिन-४०९ २०५. दिनांक : २६-०६-२०२४

जाहीर सूचना रमेश एस. मिरवानी उर्फ रमेश शोभराज

मिरवानी, जे सोसायटी बिल्डिंग क्रिसेंट मधील ए विंग मधील १ ल्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. (-१ ('**'फ्लॅट**'') च्या संदर्भामध्ये क्रिसेंट कोऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि., ज्याचा पत्ता येथे पाली हिल रोड, खार (पश्चिम), मुंबई ४०० ०५२ चे सभासद असून, सोसायटीला नोंदविले आहे की, त्यांनी त्यांच्या फ्लॅटशी संबंधित अनु.क्र. ०१ ते ०५ धारक प्रत्येकी रू. ५०/- च्या ५ शेअर्स करीता शेअर प्रमाणपत्र क. ००१

हरविले/गहाळ झाले आहे आणि त्यांनी

प्रतिलिपी शेअर प्रमाणपत्र जारी करीता

सोसायटीला विनंती केली आहे. सोसायटी याद्वारे मुळ शेअर प्रमाणपत्र ऐवजी प्रतिलिपी शेअर प्रमाणपत्राच्या जारी करीता जनतेकडून दावे किंवा आक्षेप या सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून ७ दिवसांच्या आत निम्नस्वाक्षरीकारांच्या पत्त्यावर त्यांच्या दावे/आक्षेप च्या पुष्ठचर्थ मध्ये तसे कागदपत्र आणि इतर पुराव्यांच्या प्रतीसह मागवित आहे. वरील उपरोक्त वेळेत निम्नस्वाक्षरीकारांद्वारे लिखित मध्ये कोणतेही दावे किंवा आक्षेप प्राप्त न झाल्यास, सोसायटी कोणत्याही तशा दाव्यांच्या संदर्भाशिवाय रमेश एस. मिरवानी उर्फ रमेश शोभराज मिरवानी यांना प्रतिलिपी शेअर प्रमाणपत्र जारी करेल आणि सदर जर असल्यास, ते त्यागित समजले जातील.

दिनांक: २४/६/२४ क्रिसेंट कोऑप.हौ.सोसा.लि च्या वतीने आणि करीता

ठिकाण: मुंबई

(सन्मा. सचिव) पत्ता: पाली हिल रोड, खार (पश्चिम) मुंबई ४०० ०५२

सही/-

ठिकाणः मुंबई

दिनांक : २४.०६.२०२४



एन्कोर ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी प्रायव्हेट लिमिटेड (एन्कोर एआरसी) एन्कोर एआरसी कॉर्पोरेट कार्यालयाचा पत्ता: ५वा मजला, प्लॉट क्र. १३७, सेक्टर ४४, गुरुग्राम १२२००२, हरयाना

#### (बाधा येऊ न देता)

न्कोरएआरसी/एनजीएसबी/एचसी/२४२५/०६०१ मे. हर्ष कॉर्पोरेशन (कर्जदार) मे. गप्ता ॲण्ड सन्स प्रोप्रायटर, श्री. कैलाश भगवानजी गुप्ता, द्कान क्र. प्रोप्रायटर श्री. गोपाळ नरेंद्र गुप्ता, २०३, २रा मजला, राजश्री प्लाझा सीएचएस लिमिटेड, नूरी बाबा रोड, महाकाल रोड जवळ तलाव, ठाणे

श्री. कैलाश भगवानजी गुप्ता, फ्लॅट क्र. १०१, सहारा हाऊस, सीटीएस क्र. एफ-५८४, पाली गाव, पाली नाका, १ला मजला, सागर हॉटेल जवळ, १६वा रस्ता लगत, वांद्रे (पश्चिम), मुंबई

येथे सध्दाः बी/१८०१, निहारिका कनकिया स्पेसेस सीएचएस लिमिटेड, लोकपूरम समर, घोडबंदर रोड, ठाणे (पश्चिम)

४००६०७. सौ. केसर कैलाश गप्ता, बी/१८०१, निहारिका कनकिया स्पेसेस सीएचएस लिमिटेड, लोकपरम समर घोडबंदर रोड. ठाणे (पश्चिम) ४००६०७

फ्लॅट क. १०१, सहारा हाऊस, सीटीएस क्र. एफ-५८४, पाली गाव, पाली नाका, १ला मजला, सागर हॉटेल

मे. प्रोस्टार बाईक्स श्री. गोपाळ नरेंद्र गप्ता (हमीदार) सौ. केसर कैलाश गुप्ता, ए/००१, शेहनाई सीएचएस फ्लॅट क्र. २०३, गोविंद कॉम्प्लेक्स सीएचएस

महोदय/महोदया

विषय: सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ (''रुल्स'') च्या नियम ८(६) सहवाचता सरफैस ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(८) अंतर्गत मे. हर्ष कॉर्पोरेशन (''कर्जदार'') यांच्या तारण मालमत्तेच्य एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (''सरफैसी ॲक्ट'') च्या कलम १३(४) सहवाचत

तुम्हाला माहित आहे की, सरफैसी ॲक्टच्या तरतुर्दींना अनुसरुन एन्कोर ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी प्रा. लि. (''एन्को र्आरसी'') ने दिनांख १५.०५.२०१९ रोजीच्या अभिहस्तांकन कराराद्वारे त्यातील तारणांसह दि डोंबिवली नागरी सहकार बँक लिमिटेड (डीएनएस) द्वारे कर्जदारांना मंजुर केलेले वित्तीय सहाय्य संपादित केले आहे.

. हन्कोर एआरसी ने त्यातील नमुद थकबाकी चुकती करण्याचा सल्ला देणारी दिनांक १६.१०.२०१७ रोजीची सरफैसी ॲक २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत सूचना जारी केली होती, तुम्ही सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत जारी सदर सूचनेच्या प्राप्तीपासून ६० दिवसात थकबाकी चुकती करण्यास कसूर आणि टाळाटाळ केल्यामुळे एन्कोर एआरसीच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी ०१.०३.२०२४ रोजी खालील दिलेल्या वर्णनानुसार स्थावर तारण मालमत्तेन

सांकेतिक कब्जा घेतला आहे. कृपया सदर रुल्सच्या नियम ८(६) अंतर्गत ३० दिवसांची सचना समजावी. ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर एन्कोर एआरसं . चे पाधिकत अधिकारी जाहीर लिलाव /खाजगी करार किंवा रुल्सच्या अंतर्गत टिलेल्या कोणल्याही अन्य माध्यमाने येथील

बृहन्मुंबईच्या हद्दीतील गाव वांद्रे पश्चिम, मुंबई– ४०००५० चा सिटी सर्व्हे क्र. एफ/५८४ धारक जिमनीवर बांधलेल्या सराह हाऊस'' अशा ज्ञात बिल्डिंग क्र. १३ मधील १ल्या मजल्यावरील क्षेत्र मोजमापित ४५७.८३ चौ.फू. चटई, फ्लॅर

जाहीर ई–लिलावाच्या मार्गाने विक्रीच्या बाबतीत विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीसह सह राखीव किंमत, इसा अनामत रक्कम इ. रुल्सच्या नियम ८(७) नुसार एन्कोर एआरसीची वेबसाईट म्हणजेच https://www.encorearc.co आणि https://www.sarfaesi.auctiontiger.net/EPROO वर अपलोड करण्यात येतील, त्याप्रमाणे जोडपत्र-IV ए

कर्जदार/गहाणवटदार/हमीदार यांचे लक्ष त्यावरील पढील व्याज, प्रभार आणि खर्चासह ०१,१०,२०१७ पास ३०.०९.२०९७ रोजीसची रु. १,०१,०२,१६५/– (रुपये एक कोटी एक लाख दोन हजार एकशे पासष्ट मात्र) ची संपूर्ण थकबाकी चुकती करून तारण मालमत्ता विमोचित करण्यासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात सरफैसी ॲक्टच्या कलम १

च्या पोटकलम (८) च्या तरतुर्दीकडे वेधण्यात येत आहे. त्यानुसार तारण मालमत्ता विमोचित करण्यासाठी कर्जदार/गहाणवटदार/हमीदार यांना शेवटची संधी देण्यात येत आहे कसूर केल्यास ईएआरसी–बँक–०१५–ट्रस्ट चे ट्रस्टी म्हणुन तिच्या क्षमतेत एन्कोर एआरसी रुल्सनुसार वरील सदर तार मालमत्तेच्या विक्रीची कार्यवाही करेल.

आपला स्नेहांकीत

(धर्मेंद्र मौर्या) प्राधिकत अधिकारी

## ্যপ্তায় State Bank of India

**एसएआरबी ठाणे (११६९७) शाखा:-** १ला मजला, केरोम प्लॉट क्र. ए-११२ सर्कल, रोड क्र. २२, वागळे इंडस्टियल इस्टेट. ठाणे (प) ४००६०४, ईमेल आयडी : sbi.11697@sbi.co.in

दि सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (५४ सन २००२) अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये १२.०२.२०२४ तारखेस मागणी सूचना निर्गमित केली होती, त्यांना सदर रकमेची परतफेड करण्यात सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगण्यात आले आहे.

सदर रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी येथे खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा **सांकेतिक कब्जा** सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर ॲक्टच्या नियम ९ अन्वये त्याला/तिला प्राप्त अधिकारांचा वापर

हा स्टेट बँक ऑफ इंडियाच्या रक्कम आणि त्यावरील व्याजाच्या भाराअधीन राहील.

हमीदार आणि पत्ता	मिळकतीचे वर्णन		२) मागणी सूचनेनुसार थकबाकी रक्कम
श्री. रितेश नरसिंग खरातमोल	१. फ्लॅट क्र. १०१, १ला मजला, डिसेन्ट अपार्टमेंट, स. क्र. १५१,	28.08.2028	१) १२.०२.२०२४
फ्लॅट क्र. ०४, साईभवन	प्लॉट क्र. १२, हम्मद किराणा स्टोअरच्या जवळ, नेरूळ-बदलापूर रोड		२) रु. ३०,३८,०२५.००/-
अपार्टमेंट, खान गॅरेज जवळ,	लगत, गाव - ममदापूर, ता कर्जत, जि रायगड ४१० १०१ चे ते		(रुपये तीस लाख अडतीस हजार
नेताजी पालकर पथ, घाटकोपर	सर्व भाग आणि विभाग. मोजमापित ३३.५९ चौ. मीटर्स चटई क्षेत्र		पंचवीस मात्र) १२.०२.२०२४
(पश्चिम), मुंबई ४०० ०८४	२. फ्लॅट क्र. १०२, १ला मजला, डिसेन्ट अपार्टमेंट, स. क्र. १५१,		रोजीस त्यासह पुढील व्याज, प्रभार
, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	प्लॉट क्र. १२, हम्मद किराणा स्टोअरच्या जवळ, नेरूळ-बदलापूर रोड		इ. अधिनियमाच्या १३(२) अन्वये
	लगत, गाव - ममदापूर, ता कर्जत, जि रायगड ४१० १०१ चे ते		सूचना दिनांकित १२.०२.२०२४
	सर्व भाग आणि विभाग, मोजमापित ३३,५९ चौ, मीटर्स चटई क्षेत्र		नुसार वर नमूद केल्याप्रमाणे.
	दोन्ही श्री. रितेश नरसिंग खरातमोल यांच्या नावे.		

प्रणेश ठाकूर

सही/- प्राधिकृत अधिकारी

एडलवैस ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड करिता

सीआयएन : यु६७१००एमएच २००७पीएलसी१७४७५९ रिटेल सेंट्रल आणि नोंदणी. ऑफिस: एडलवैस हाऊस, सी.एस.टी. रोडलगत, कलिना, मुंबई-४०००९८ सिक्युरिटायझेशन ऑण्ड रिकन्त्र्क्शन ऑफ फायनान्शियल ऑसेटस् ऑण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ऑक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट

(एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ (''रुल्स'') च्या नियम ८(६) आणि ९(१) च्या परंतुकान्वये स्थावर तारण मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना येथे नमूद अभिहस्तांकनकर्ताचे वित्तीय सुविधा (यानंतर अभिहस्तांकनकर्ता/ मूळ धनको) यांनी तारणाच्या वित्तीय सुविधा दिलेल्या तक्त्यात स्यष्टपणे नमूद ट्रस्टीच्या क्षमतेत कार्यर **एडलवैस ॲसेट रिकनस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड** कडे अभिहस्तांकीत केल्या आहे. सदर अभिहस्तांकनाला अनुसरून, इएआरसी अभिहस्तांकनकत्यांच्या वागी आली आहे आणि तारण नको म्हणून तिच्या अधिकाराचा वापर करीत आहे. की इएआरसी, तारण धनको म्हणून कार्यरत असून सरफैसी ॲक्टच्या १३(४) व त्यामधील नियमान्वये खालील नमूद स्थावर ता

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना याद्वारे ३० दिवसांची याद्वारे सूचना देण्यात येते की, खालील विर्णिलेल्या स्थावर तारण मत्ता या तारण धनकोंच्या नावे गहाण आहेत ज्यांचा प्रत्यक्ष कब्बा प्रधिकत अधिकारी (पा. अ.) नी घेतला आहे त्या कर्जदार आणि हमीदार यांचेकडून इएआरसीला प्राप्त झालेले कोणतेही पैसे वजा करून त्यावरी पुर्वील व्याज आणि इतर खर्च/परिव्ययसह एकत्रित इएआरसीला धकीत येथील खालील नमूद रकमेच्या वसुलीकरिता ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काहि आहे तेथे आहे'' तत्वाने विकण्यात येणार आहे. प्रत्येक मिळकतीकरिता राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रककम खाली नमूद केलेली आहे.

लिलावाकरिता ठेवलेल्या तारण मत्तेचा तपशील:

				icicii ai an car o a cic a	Tares same				
अ. क्र.	कर्ज खाते क्र./ विक्री संस्था	कर्जदार/सह – कर्जदार/हमीदाराचे नाव	ट्रस्ट नाव	बँकेचे नाव आणि शाखा, खाते क्र. आणि आयएफएससी कोड	एकूण थकीत देव भारू २४.०६.२०२४ रोजीप्रमाणे	राखीव किंमत (भा. रु. मध्ये)	इसारा अनामत रक्कम (इअर) भा. रु. मध्ये	लिलावाची दिनांक आणि वेळ	कव्जार प्रकार
۲.	०५००००२२३३७/ पीसीएचएफएल	१. हिरेन हसमुख देसाई (कर्जदार) १. किंजल प्रवीण नाईक (सह- कर्जदार)	ईएआरसी ट्रस्ट एससी- ४७७	ट्रस्ट एसी – [००४०५१३५२९१] बँक – आयसीआयसीआय बँक आयएफएससी आयसीआयसी०००००४	হ. ২০,৩৩,৩६६.९२/-	₹0,30,000/-	₹,0३,000/-	३१.०७.२०२४ बु. १२.००	प्रत्यश् कञ्ज
मिळा	कतीचे वर्णन: रहिवासीत १	ग्रास्क प्लॉट क्र. ४५४, भि	माशंकर हिल्स,	तडवाडी क्जोले- खंडास रोड, क	र्जत मुखाड रोड लगत , कर्जत	रायगड ४१०२०१, ज	हर रावगड, राज्य महार	ाष्ट्र, फ्निकोड ४१०२०	१ चे सर्व
٦.	०५००००२२३४१/ पीसीएचएफएल	१. हिरेन हसमुख देसाई (कर्जदार) २. किंजल प्रवीण नाईक (सह- कर्जदार)	ईएआरसी ट्रस्ट एससी- ४७७	ट्रस्ट एसी – [००४०५१३५२९१] बँक – आयसीआयसीआय बँक आयएफएससी आयसीआयसी०००००४	क्त. ३०,६८,३१६.९२	₹0,00,000/-	₹,00,000/-	३१.०७.२०२४ ०१.३०झ.च	प्रत्यः
मिळा	कतीचे वर्णन: प्लॉट क्र. १	(५५, भिमाञंकर हिल्स,	गडवाडी, कत्रेले	ने- खंडास रोड, कर्जत मुखाड रोह	ह लगत, कर्जत सयगड ४१०	२०१, जहर रावगड, रा	ज्य महाराष्ट्र, फ्निकोड	४१०२०१ चे सर्व ते.	
<b>\$</b> .	१४२३५७४ [०१३००००८०४] डीएचएफएल	१. श्री. संजय बापूराव देशमुख (कर्जदार) २. समर सत्यकत नायक (हमीदार)	ईएआरसी ट्रस्ट एससी- ३७१	ट्रस्ट एसी – [०००४०५११८३०४] बाँक – आयसीआयसीआय बाँक आयएफएससी आयसीआयसी००००००४	क. ३०,६१,२०५.७८	₹. ११,५०,०००/-	₹. १,१५,०००/-	३१.०७.२०२४ खु. ०२.३०	प्रत्यः
धारव	ह सीटीएस क्र. १६६० <b>,</b> १६	६२, १६६३, १७८० एव	्ण मोजमापितः	शेकीन खोपोली, तालुका खालाए अंदाजे ६०० ची.मीटर्स वर उमे सा	ई रेसिडन्सी नावे ज्ञात इमारत				

41.4	and a direct and day has the annual race and property and an annual result.									
٧.	१४२३७०६ [०१३०००८८०३७१] डीएचएफएल	१. श्री. संजय बापूराव देशमुख (कर्जदार) २. समर सत्यवत नायक (हमीदार)	ईएआरसी ट्रस्ट एससी- ३७१	ट्रस्ट एसी – [०००४०५११८३०४] बॉक – आयसीआयसीआय बॉक आयएफएससी आयसीआयसी०००००४	रु. २९,७२,३८४.९७/−	₹. ११,५०,०००/-	₹. १,१५,०००/-	३१.०७.२०२४ बु. ०३.३०	प्रत्यक्ष	
मिळकतीचे वर्णन: खोपोली महानगरपालिकेच्या हडीत गांव चिंचवली शेकीन खोपोली, तालका खालापर, जि. रायगड येथे स्थित बिनशेत जमीन धारक प्लॉट क. १० आणि १२ सब्दें क. ५६ +५७+५८.										

धारक सीटीएस झ. १६६०, १६६२, १६६३, १५८० एकूण मोजमापित अंदाजे ६०० चौ.मीटर्स वर उभे साई रेसिडन्सी नाये ज्ञात इमारतीच्या वी विंग तिसरा मक्त्यावर रहिवासीत धारक फ्लॅट झ. ३०३, मोजमापि अंदाजे ३१.८६ चौ.मीटर्स चटई क्षेत्र, ३८.२३ चौ.मीटर्स बिल्ट अप मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग लिलावाच्या प्रक्रियेसंबंधित महत्वाची माहिती

१ मुंबई येथे वरील नमूद आणि देय असे ट्रस्टच्या नावातील काढलेले सर्व डिमांड ड्राफ्ट (डीडी) २ इअरचे सादरीकरणाचे शेवटचे दिनांक लिलावाच्या दिनांकाच्या १ दिवस अगोदर मिळालेले बोलीचे सादरीकरणाकरिता ठिकाण १ला मजला, एडलवैस हाऊस, सीएसटी रोड लगत, कलिना, मुंबई - ४०००९८ ई-लिलाव (https://auction.edelweissarc.in) ४ लिलावाचे ठिकाण (लिलावाचे वेबसाईट) ५ फोन क. सह संपर्क व्यक्ती ग्राहक सेवा : १८०० २६६ ६५४० ६ मिळकतीचे निरीक्षणाचे दिनांक आणि वेळ अगोदर नियक्त केल्याप्रमा विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तीसाठी कृपया ईएआरसी ची वेबसाईट https://auction.edelweissarc.in म्हणजेच मध्ये दिलेल्या लिंक चा संदर्भ घ्यावा

😱 Edelweiss

दिनांक: २४.०६.२०२४

कार्यालय क्र. ३११, जे. के. चेंबर्स, सेक्टर १७ वाशी, नवी मुंबई ४००७०१

(पश्चिम) ४००६०२.

जवळ, १६वा रस्ता लगत, वांद्रे (पश्चिम), मुंबई.

लिमिटेड, लोक पुरम, ग्लॅडी अल्वारिस रोड, ठाणे लिमिटेड, सेक्टर-१, पामबीच रोड, सानपाडा,

विक्रीकरिता सूचना, जिचा कब्जा सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड नियमांच्या अंतर्गत घेतलेला आहे.

खालील नमुद केलेल्या तारण मालमत्तेच्या विक्रीकरिता पावले उचलतील. तारण मालमत्तेचे वर्णन

ह. १०१ चे सर्व ते भाग आणि विभाग. मध्ये दिलेल्या प्रपत्रात जाहीर ई-लिलाव विक्री सुचना प्रकाशित करण्यात येईल.

एकोर<sup>ँ</sup> ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी प्रायव्हेट लिमिटेड करिता

कब्जा सूचना

करून प्रत्येक खात्यासमोर नमूद तारखेस घेतला. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, उक्त मिळकतीशी व्यवहार करू नये व सदर मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार

कब्जाची तारीख १) मागणी सचनेची तारीख

सही/-

स्टेट बँक ऑफ इंडिया, एसएआरबी ठाणे शाखा

ई-लिलाव विक्री सूचना

एडेलवैस ॲसेट रिकन्स्टक्शन कंपनी लिमिटेड

मत्तेचा कब्जा घेतला.

अंदाजे ३१.८६ चौ.मीटर्स चटई क्षेत्र, ३८.२३ चौ.मीटर्स बिल्ट अप मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग